



Raido Rebane
Leonhard Weiss OÜ
r.rebane@leonhard-weiss.com
Vesse tn 8,
11415, Tallinn, Harju maakond

Teie 21.08.2025

Meie 16.09.2025 nr 7.1-2/25/13943-2

**Nõuded elektripaigaldiste ja tehnovõrkude
projekteerimiseks riigiteede nr 17102 ja nr 17104
tee piirides ja tee kaitsevööndis Viru-Jaagupi alevikus**

Olete taotlenud Transpordiameti nõudeid elektripaigaldiste ja ehitiste projekteerimiseks, milles kavandatakse elektri maakaablite ja elektrikilpide (edaspidi tehnovõrgud) rajamist riigiteede maaüksuste piirides (teemaal) ja tee kaitsevööndis Viru-Jaagupi alevikus Vinni vallas Lääne Virumaal. Taotlusele on lisatud eeldatav trassi kulgemise asendiplaani joonis nr IP8208_TP_EL-4-01.

Tehnovõrkude eeldatav projekteerimine ja ehitustööd esitatud joonise järgi jäävad riigiteede nr 17102 Viru-Jaagupi – Simuna tee km 1,37-1,57 ja nr 17104 Koeravere – Viru-Jaagupi tee km 7,26-7,30 tee piiridesse (teemaale) ja tee kaitsevööndisse.

Transpordiametil endal Viru-Jaagupi alevikus riigiteede tee piirides arendustegevusi teehoiukavas lähiaastatel ei ole kavandatud.

Transpordiamet on menetlenud varasemalt Viru-Jaagupi alevikus Vinni vallas elektripaigaldiste ehitusprojekti, Leonhard Weiss OÜ töö nr IP7592 Pajusti-1005 (Roela) rekonstrueerimine, I etapp, Viru-Jaagupi alevik, Vinni vald, Lääne-Viru maakond“ tööprojekti staadiumis ning väljastanud oma kirjaga 09.09.2025 nr 7.1-2/25/13692-2 (lisatud) nõuded projekti täiendamiseks riigiteede tee piirides.

Juhime tähelepanu, et mitme planeerimismenetluse (projekteerimise) samaaegsel läbiviimisel peavad pädevad asutused püüdma planeeringute (projektide) omavahelist vastuolu (konflikti) vältida.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 13, § 19, § 24, § 31, § 70, § 71, § 72, § 92, § 97, § 99 ning Transpordiameti põhimääruse **esitame nõuded** tehnovõrkude projekteerimiseks ning ehitamiseks riigiteede tee piirides (teemaal) ja tee kaitsevööndis:

1. Tehnovõrkude projekteerimisel tuleb arvestada piirkonnas juba algatatud ja töös olevate projektide ja planeeringutega.
2. Projekt tuleb koostada vastavalt selle tehnovõrgu projekteerimismäärustele ja riigiteede tee piirides Tee projekteerimismäärustele (EhS § 99 lg 4).
3. Tehnovõrkude projekteerimisel ja ehitustöödel riigiteede piirides tuleb juhendada Transpordiameti tüüpnouetest: „Nõuded tehnovõrkude teemaale paigaldamise kavandamisel“ (Nõuded) , asub: <https://transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#tehnovorgud> .
4. Kaevetöödel ja lahtiste kaevikute kavandamisel tuleb juhendada Tööinspektsiooni juhendist „Tööohutus ehitusplatsil, 2022 EST“, asub: <https://www.ti.ee/enetus-ja-teave/infomaterjalid/trukised> .
5. Varisemisnurk millega me tehnovõrkude paigaldamisel kaevetöödel piki teed nõustume (mitte järsem) on 1:3/4 (53°) eeldades A-tüüpi pinnast vt „Tööohutus ehitusplatsil.
6. Kavandades ehitisi (sh mastid, kapid jne) või rajatise riigitee tee piirides ja tee kaitsevööndis tuleb juhendada „Tee projekteerimismäärused“ (EhS § 99 lg 4) sätestatust (edaspidi Määrused).
7. Enne riigitee teemaale sisenemist tuleb alati kaaluda alternatiivseid lahendusi (sh naaberkinnistud). Tuleb arvestada, et riigitee teemaad saab kasutada ainult tee toimimise vajadustest üle jääva vaba maa

olemasolul. Vastavalt riigivaraseaduse § 15 lg 2 ei anta riigivara kasutamiseks, kui kasutamiseks andmine raskendaks oluliselt selle varaga seotud riigivara otstarbekohast kasutamist või muudaks selle võimatuks.

8. Tehnovõrkude projekti plaanijoonistel ja ristlõikejoonistel tuleb näidata ehitustehnoloogia sh kinnisel meetodil tehnovõrkude ehitamisel puurkaevikute asukohad, lähima lahtise kaeviku ääre kaugus riigitee asfaltkatte servast.
9. Joonised tuleb esitada ka dwg formaadis.
10. Projekti koosseisus peavad olema ka Isikliku kasutusõiguse (IKÕ) plaanid riigiteede tee piirides.
11. Projektis (seletuskiri, joonised) tuleb selgitada kuidas on ette nähtud ehitustööde tehnoloogia riigiteede teemaal ja tee kaitsevööndis.
12. Kui uute tehnovõrkude projekteerimistööde ja ehitustöödega sisenetakse riigiteede kaitsevööndisse või riigitee tee piiridesse, siis palume projektid kooskõlastada Transpordiametiga (EhS § 70, § 71, § 72, § 99 lg 3).

Väljastatud nõuded kehtivad 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Järelevalvet „Ehitusseadustiku“ ja „Liiklusseaduse“ ning esitatud nõuete täitmise üle riigitee ja selle kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet sama seadusega kehtestatud korras.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Arvo Veltri

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: IP8208_TP_EL-4-01_asendiplaan.pdf; 7.1-22513692-2 09.09.2025 Valjaminev kiri.asice;

Arvo Veltri

5164006, Arvo.Veltri@transpordiamet.ee